1. The Registration Act, 1908 come into force on.

(A) 30-9-1908 (B) 31-12-1908

(C) 01-01-1909 (D) 01-04-1909

பதிவுச்சட்டம் 1908 எப்போது நடைமுறைக்கு வந்தது.

(A) 30-9-1908 (B) 31-12-1908

(C) 01-01-1909 (D) 01-04-1909

2. 'India' has been defined in the Registration Act under

(A) Section 2 sub section (6) (B) Section 2 sub section (4)

(C) Section 2 sub section (7) (D) Section 2 sub section (6A)

பதிவுச் சட்டத்தின் எந்த பிரிவில் 'இந்தியா' குறித்து வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

(A) Section 2 subsection (6) (B) Section 2 subsection (4)

(C) Section 2 subsection (7) (D) Section 2 subsection (6A)

3. Under which section of the Registration Act the term "book" is defined

(A) 2 (1) (B) 2 (2)

(C) 2 (3) (D) 2 (4)

பதிவுச் சட்டத்தின் எந்த பிரிவில் "புத்தகம்" குறித்து வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

(A) 2 (1) (B) 2 (2)

(C) 2 (3) (D) 2 (4)

4. Section 2 (9) defines

(A) Movable Property (B) Immovable Property

(C) Minor (D) Tout

பிரிவு 2 (9) எதை வரையறுக்கிறது

(A) அசையும் சொத்து (B) அசையாச் சொத்து

(C) இளவர் (D) தரகர்

5. Under which Section the State Government has the Power to appoint an Officer to be the Inspector General of Registration in such government?

(A) 4 (B) 3

(C) 5 (D) 8

எந்த பிரிவின் கீழ் மாநில அரசாங்கம் தனது மாநில அதிகார வரம்புக்குள் ஒரு அதிகாரியை பதிவுத்துறை தலைவராக பணியமர்ந்துகிறது?

(A) 4 (B) 3

(C) 5 (D) 8

6. Under which Section the State Government has the Power to establish in every district offices of Registrar and Sub-Registrar.

(A) 6 (B) 8

(C) 5 (D) 7

எந்த பிரிவின் கீழ் மாநில அரசாங்கம் ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் மற்றும் உப பதிவு மாவட்டத்தில் சார்பதிவாளர் அலுவலகங்களை நிறுவுகிறது.

(A) 6 (B) 8

(C) 5 (D) 7

7. Which Section provides seal for Registering officers?

(A) 15 (B) 13

(C) 14 (D) 16

எந்த பிரிவின் படி பதிவு அலுவலர்களுக்கு முத்திரை வழங்கப்படுகிறது?

(A) 15 (B) 13

(C) 14 (D) 16

8. Which Rule provides for where the Registering Officer shall live be affixed outside each registration Office?

(A) 4 (B) 6

(C) 5 (D) 3

எந்த விதியின் படி சார்பதிவாளர் எங்கு வசிக்கிறார் என்பதை பதிவு அலுவலகத்தின் வெளிபுறத்திலுள்ள அறிவிப்பு பலகையில் தெரிவித்தல் வேண்டும்?

(A) 4 (B) 6

(C) 5 (D) 3

9. Which is compulsorily registrable?

(A) A lease of immovable property for the period of 11 months

(B) Wills

(C) Lease of immovable property for the period of 13 months

(D) Sale deed involving immovable property of value below Rs.100/-

எது கட்டாயமாக பதிவு செய்ய வேண்டிய ஆவணமாகும்?

(A) 11 மாதங்களுக்கு அசையா சொத்திற்குரிய குத்தகை ஆவணம்

(B) உயில் ஆவணம்

(C) 13 மாதங்களுக்கு அசையா சொத்திற்குரிய குத்தகை ஆவணம்

(D) நூறு ரூபாய்க்கு குறைந்த மதிப்புள்ள அசையா சொத்து

10. Which does not include "Immovable" Property?

(A) Right to ferries (B) Right to fisheries

(C) Standing Timbers (D) Land

எது அசையாச் சொத்து என்ற வரையறைக்குள் சேராது?

(A) படகு செலுத்துவதற்கான உரிமை (B) மீன் பிடிக்கும் உரிமை

(C) நிற்கும் மரங்கள் (D) நிலம்

11. Which is optionally registrable?

(A) Sale deed involving Movable Property to value Rs,10,000/-

(B) Gift of immovable Property

(C) Instrument of Power of Attorney involving immovable Property

(D) Lease of immovable Property for the Period of 2 years

எது விருப்பத்தின் பேரில் பதியக் கூடிய ஆவணம்?

(A) ரூ.10,000 க்கான அசையும் சொத்து விற்பனை

(B) அசையாச் சொத்து கொடை ஆவணம்

(C) அசையாச் சொத்து குறித்த அதிகார ஆவணங்கள்

(D) 2 வருடங்களுக்கான அசையா சொத்துக்கு குத்தகை

12. A registering officer may refuse the registration of the documents.

(A) Which are in a language not understood by the registering officer and not commonly used

(B) Which contain interlineations, blank, erasures, or alternations without attestation by Parties

(C) Both (A) and (B)

(D) None of the above

கீழ்கண்ட எந்த நிகழ்வுகளில் பதிவு அலுவலர் ஆவணத்தினை பதிவுக்கு ஏற்க மறுக்கலாம்?

(A) பதிவு அலுவலரால் புரிந்து கொள்ள முடியாத ஆவணங்கள்

(B) எழுதிக் கொடுக்கும் நபர்களின் சுருக்கொப்பம் இல்லாமல் ஆவணத்தின் வரிபிளப்பு, விடல், அடித்தல் அல்லது திருத்தல் இருந்தால்

(C) (A) மற்றும் (B) ஆகிய இரண்டு நிகழ்விலும்

(D) ஏதுமில்லை

13. Which section provides that any instrument of Partition made by a Revenue Officer is not compulsorily registrable?

(A) 17 (2) (i) (B) 17 (2) (viii)

(C) 17 (2) (vii) (D) 17 (2) (ix)

வருவாய்த்துறை அதிகாரியால் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்ட எந்த ஒரு பாக ஆவணமும் கட்டாயமாக பதிவு செய்ய தேவையில்லை என்பது குறித்து எந்த பிரிவில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது?

(A) 17 (2) (i) (B) 17 (2) (viii)

(C) 17 (2) (vii) (D) 17 (2) (ix)

14. Which Section provides that description of property sufficient to identify the same shall be contained in every document?

(A) 21 (B) 22

(C) 22-A (D) 20

ஒவ்வொரு ஆவணத்திலும் சொத்தினை அடையாளம் காட்டக்கூடிய அளவுக்கு விவரிக்கப்பட வேண்டும் என்று எந்த பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

(A) 21 (B) 22

(C) 22-A (D) 20

15. Under the Tamil Nadu Document writers Licence rules Eligibility for document writer licences is discussed in

(A) Rule 3 (B) Rule 4

(C) Rule 7 (D) Rule 9

தமிழ்நாடு ஆவண எழுத்தர்கள் உரிமம் தொடர்பான விதிகளில், ஆவண எழுத்தர் உரிமங்கள் பெற எந்த விதிகளில் தேவையான தகுதிகள் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன?

(A) விதி 3 (B) விதி 4

(C) விதி 7 (D) விதி 9

16. Which Section Provides time for Presenting documents?

(A) 23 (B) 25

(C) 24 (D) 21

எந்த பிரிவு ஆவணங்களை தாக்கல் செய்வதற்கான காலம் பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

(A) 23 (B) 25

(C) 24 (D) 21

17. The Last date for Presentation of a document executed on 01.04.2016 with delay and payment of fine is

(A) 31.10.2016 (B) 30.11.2016

(C) 30.7.2016 (D) 31.9.2016

01.04.2016ல் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட ஒரு ஆவணத்தை தாமதத்துடனும் அபராதத்துடனும் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்ய வேண்டிய கடைசி நாள் எது?

(A) 31.10.2016 (B) 30.11.2016

(C) 30.7.2016 (D) 31.9.2016

18. Which Rule provides that the stamp vendor's endorsement on a document shall be considered to be a part of the document?

(A) 14 (B) 13

(C) 15 (i) (D) 22

எந்த விதியின் கீழ் ஆவணங்களில் உள்ள முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளரின் மேலெழுத்துக்களை ஆவணத்தின் ஒரு பகுதியாக கருத வேண்டும்?

(A) 14 (B) 13

(C) 15 (i) (D) 22

19. Which Rule provides that document shall not be accepted if transmitted by Post?

(A) Rule 21 (i)
(B) Rule 21 (ii)
(C) Rule 21 (iii)
(D) 22

அஞ்சல் மூலம் அனுப்பப்படும் ஒரு ஆவணம் பதிவுக்கு ஏற்றுக் கொள்ள கூடாது என எந்த விதியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

(A) விதி 21(i)
(B) விதி 21 (ii)
(C) விதி 21 (iii)
(D) 22

20. Which rule provides that every registering officer shall maintain a "Minute Book"?

(A) 31
(B) 29
(C) 32
(D) 28

எந்த விதியின் படி ஒவ்வொரு பதிவு அலுவலரும் நிகழ்ச்சிக் குறிப்பு புத்தகம் ஒன்று பராமரித்து வருதல் வேண்டும்?

(A) 31
(B) 29
(C) 32
(D) 28

21. Minimum age eligibility for applying for a document writer licence is

(A) 21 years completed
(B) 19 years completed
(C) 18 years completed
(D) 16 years completed

ஆவண எழுத்தர் உரிமம் பெறுவதற்கான குறைந்தபட்ச வயது தகுதி

(A) 21 வயது பூர்த்தியாக வேண்டும்
(B) 19 வயது பூர்த்தியாக வேண்டும்
(C) 18 வயது பூர்த்தியாக வேண்டும்
(D) 16 வயது பூர்த்தியாக வேண்டும்

22. Where there are several persons executing a document at different time, such document may be presented for registration within four month from

(A) the first execution
(B) each execution
(C) the Last execution
(D) None of the above

ஒரே ஆவணம் பல்வேறு நேரங்களில் பல்வேறு நபர்களால் கையொப்பமிடப்பட்டால் ———— நான்கு மாதங்களுக்குள் தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

(A) முதலில் கையொப்பமிட்ட
(B) ஒவ்வொரு தடவையும் கையொப்பமிட்ட
(C) கடைசியாக கையொப்பமிட்ட
(D) ஏதுமில்லை

23. Which section in the Registration Act provides for scanning of documents by electronic devices?

(A) Section 57 (B) Section 65

(C) Section 70-B (D) Section 80-A

பதிவுச் சட்டத்தின் எந்த பிரிவின் கீழ் ஆவணங்களை ஒளி வருடல் செய்ய வகை செய்யப்பட்டுள்ளது?

(A) பிரிவு 57 (B) பிரிவு 65

(C) பிரிவு 70-B (D) பிரிவு 80-A

24. A will executed on 01.10.2017 is to be presented for Registration within

(A) Four Months (B) Eight Months

(C) Six Months with fine (D) No time limit

உயில் எழுதிக் கொடுத்த நாள் 01.10.2017 தாக்கல் செய்ய கால வரம்பு.

(A) நான்கு மாதங்கள் (B) எட்டு மாதங்கள்

(C) அபராதத்துடன் ஆறு மாதங்கள் (D) காலவரம்பு இல்லை

25. Which Section provides for Registration by Registrars in certain case?

(A) 31 (B) 30

(C) 29 (D) 32

எந்த பிரிவின் படி ஒரு சில நேர்வுகளில் பதிவாளரால் பதிவு செய்யப்படுதல் பற்றி குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது?

(A) 31 (B) 30

(C) 29 (D) 32

26. Which Section Provides for Compulsory affixing of Photograph of parties for certain documents?

(A) 32 (B) 32 (A)

(C) 33 (D) 23 (A)

எந்த பிரிவின் படி சில ஆவணங்களில் ஆவணதாரர்களின் புகைப்படங்களைக் கட்டாயமாக ஒட்டுதல் வேண்டும்?

(A) 32 (B) 32 (A)

(C) 33 (D) 23 (A)

27. Which Section provides for power of attorney recognizable for purposes of Section 32?

(A) 33 (B) 34

(C) 32 (A) (D) 32

எந்த பிரிவின் கீழ் பிரிவு 32-ன் பயன்பாட்டிற்காக அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார ஆவணங்கள் பற்றி குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 33 (B) 34

(C) 32(A) (D) 32

28. Under which registration rule, provision is made to complete the registration admitted to registration by the other Sub Registrar where there is a Joint Sub Registrar appointed to assist a Sub Registrar under special circumstances?

(A) Rule 39 (B) Rule 23

(C) Rule 17 (D) Rule 7 (ii)

பதிவு விதிகளில் எந்த விதியின் கீழ் ஒரு ஆவணத்தை பதிவுக்கு அனுமதித்த ஒரு சார்பதிவாளரின் ஆவணத்தை மற்றொரு சார்பதிவாளர் சிறப்பு நேர்வுகளில் பூர்த்தி செய்ய வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது? அந்த அலுவலகத்தில் சார்பதிவாளருக்கு உதவியாக ஒரு இணை சார்பதிவாளரும் பணி அமர்த்தப்பட்டுள்ளார்?

(A) விதி 39 (B) விதி 23

(C) விதி 17 (D) விதி 7 (ii)

29. A power of attorney may be brought to registering officer for

(A) Authentication (B) Registration

(C) Both (A) and (B) (D) None of the above

அதிகார ஆவணத்தை பதிவாளரிடம் கொடுத்தால் அப்பதிவாளர் அவ் ஆவணத்தை

(A) அத்தாட்சி செய்யலாம் (B) பதிவு செய்யலாம்

(C) (A) மற்றும் (B) (D) ஏதுமில்லை

30. Which rule provide that each registration office shall maintain a register of all revocation of power of attorney registered in or Communicated to it?

(A) 49 (B) 53 (i)

(C) 52 (ii) (D) 47

எந்த விதியின் கீழ் ஒவ்வொரு பதிவகத்திலும் அந்த அலுவலகத்தில் பதிவான அதிகார ஆவணங்களை இரத்து செய்யும் ஆவணக் குறிப்புகளையும் அலுவலகத்திற்கு வந்து சேரும் இரத்து அறிவிப்புகளையும் பதிவு செய்ய ஒரு பதிவேடு பராமரிக்க வேண்டும் என குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 49 (B) 53(i)

(C) 52 (ii) (D) 47

31. Which Section Provides for enquiry before registration by registering officer?

(A) 34 (i) (B) 34 (4)

(C) 34-A (D) 33

எந்த பிரிவின் படி பதிவுக்கு முன்னர் பதிவு அதிகாரி விசாரணை மேற்கொள்ள வேண்டும்?

(A) 34 (i) (B) 34 (4)

(C) 34-A (D) 33

32. Which rule states that it forms no part of a registering officers duty to enquiries into the validity of a document?

(A) 54 (B) 55

(C) 56 (D) 52

எந்த விதிகளின் படி பதிவுக்கு கொண்டு வரப்பட்ட ஒரு ஆவணம் சட்டப்படி செல்லத்தக்கதா என விசாரணை செய்யும் அதிகாரம் பதிவு அலுவலரின் கடமைகளின் பகுதியன்று என குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 54 (B) 55

(C) 56 (D) 52

33. A document writers licence was cancelled by the Inspector General of Registration for misconduct. Within how many days, the document writer shall prefer an appeal against the orders of the Inspector General?

(A) Within 30 days (B) Within 45 days

(C) Within 60 days (D) Within 90 days

ஒரு ஆவண எழுத்தரின் உரிமம் தவறான நடத்தைக்காக பதிவுத் துறைத் தலைவரால் ரத்து செய்யப்பட்டது. அவரது அணையை எதிர்த்து அந்த ஆவண எழுத்தர் எத்தனை நாட்களுக்குள் மேல்முறையீடு செய்ய வேண்டும்.

(A) 30 நாட்களுக்குள் (B) 45 நாட்களுக்குள்

(C) 60 நாட்களுக்குள் (D) 90 நாட்களுக்குள்

34. Which Section provides for Deposit of wills

(A) 42 (B) 41

(C) 43 (D) 44

எந்த பிரிவின் படி உயில்கள் பாதுகாப்பில் வைப்பது அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது?

(A) 42 (B) 41

(C) 43 (D) 44

35. Which Section provides for withdrawl of sealed cover of deposit of will?

(A) 42 (B) 43

(C) 41 (D) 44

எந்த பிரிவின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட முத்திரையிடப்பட்ட உயில் அடங்கிய உறையை திரும்ப பெறுவது பற்றி குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 42 (B) 43

(C) 41 (D) 44

36. Which section Provides for effect of non-registration of documents required to be registered?

(A) 47 (B) 48

(C) 44 (D) 49

எந்த பிரிவின் பதிவு செய்யப்பட வேண்டிய ஆவணங்கள் பதிவு செய்யாதிருப்பதன் அதன் விளைவை குறிப்பிடுகிறது?

(A) 47 (B) 48

(C) 44 (D) 49

37. Which rule provides that separate impression register shall be maintained for registration of documents at private residence?

(A) 66 (B) 65

(C) 64 (D) 63

எந்த விதியின் படி தனியார் வசிப்பிடத்தில் பதிவாகும் ஆவணம் தொடர்பாக தனிரேகை பதிவேடு பராமரிக்க வேண்டும்?

(A) 66 (B) 65

(C) 64 (D) 63

38. What is the fine for 8 days delay in Presentation under Section 25 and rule 34 of the Registration Act?

(A) 50% of the Registration fee leviable

(B) 25% of the Registration fee leviable

(C) 15% of the Registration fee leviable

(D) 100% of the Registration fee leviable

பதிவுச்சட்டம் பிரிவு 25 மற்றும் விதி 34ன் படி 8 நாட்கள் தாமதமாக தாக்கல் செய்யப்பட்டதற்கு செலுத்த வேண்டிய அபராத தொகை எவ்வளவு?

(A) 50% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்

(B) 25% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்

(C) 15% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்

(D) 100% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்

39. What is the fine for 40 days delay in appearances under sections 25 and rule 34 of the Registration Act?

(A) 25% of the registration fee leviable (B) 75% of the registration fee leviable

(C) 100% of the registration fee leviable (D) None

பதிவுச்சட்டம் பிரிவு 25 மற்றும் விதி 34 ன் படி 40 நாட்கள் தாமதமாக ஆஜரானதற்கும் செலுத்த வேண்டிய அபராத தொகை எவ்வளவு?

(A) 25% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும் (B) 75% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்

(C) 100% பதிவு கட்டணம் செலுத்த வேண்டும் (D) ஏதுமில்லை

40. Which section of the Registration Act gives exemption for certain persons to execute a power of attorney recognizable for purposes of section 32?

(A) 32 (B) (B) 33 (1) proviso clause

(C) 58 (C) (D) 61 (2)

ஒரு சில நபர்களுக்கு பதிவுச் சட்டத்தின் எந்த பிரிவின் கீழ் பதிவுச் சட்டப் பிரிவு கடன் படி ஒரு அதிகார ஆவணம் தாக்கல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு அலுவலகத்தில் வந்து ஆவணம் தாக்கல் செய்ய விலக்களிக்கப்பட்டுள்ளது?

(A) பிரிவு 32 (B) (B) பிரிவு 33 (1) காப்பு வாசகம்

(C) பிரிவு 58 (C) (D) பிரிவு 61 (2)

41. Which rules provide that a non-testamentary document can be presented for registration after death of executant?

(A) 66 (B) 69

(C) 67 (D) 58

எந்த விதி உயில் அல்லாத ஒரு ஆவணம் (non-testamentary document) எழுதிக் கொடுத்தவர் இறந்த பின் தாக்கம் செய்யப்படும் போது பின்பற்றும் நடைமுறையை குறிப்பிடுகிறது?

(A) 66 (B) 69

(C) 67 (D) 58

42. Registered will in a Sub-Registry office which remain unclaimed for a period of over ———— year shall be forwarded to the Registrar's office.

(A) one year (B) two years

(C) three years (D) none

பதிவு செய்யப்பட்ட உயில்கள் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ————க்கு மேல் திரும்ப பெறப்படாமல் இருந்தால் அவற்றை மேல் திரும்ப பெறப்படாமல் இருந்தால் அவற்றை மேல் நடவடிக்கை தொடரும் பொருட்டு பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்ப வேண்டும்

(A) ஒரு வருடம் (B) இரண்டு வருடங்களுக்கு

(C) மூன்று வருடங்கள் (D) இல்லை

43. ‘Authorities to adopt’ document to be registered in

(A) Book-1 (B) Book-3

(C) Book-5 (D) Book-4

‘தத்தெடுக்க அதிகாரம் வழங்கும்’ ஆவணம் எந்த புத்தகத்தில் பதிவு செய்யப்பட வேண்டும்?

(A) புத்தகம் 1 (B) புத்தகம் 3

(C) புத்தகம் 5 (D) புத்தகம் 4

44. From which date it becomes compulsory to register agreement relating to sale of immovable property of the value of 100 rupee and upwards?

(A) 01-12-2011 (B) 01-04-2012

(C) 01-12-2012 (D) 01-01-2012

எந்த தேதி முதல் அசையா சொத்து தொடர்பான நூறு ரூபாய் அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட விற்பனை உடன்படிக்கை ஆவணம் கட்டாயமாகப் பதியப்பட வேண்டும்?

(A) 01-12-2011 (B) 01-04-2012

(C) 01-12-2012 (D) 01-01-2012

45. Which section provides that search entries in Book Nos.3 and 4 shall be made only by the registering officer?

(A) 57 (2) (B) 57 (4)

(C) 57 (1) (D) 57 (5)

எந்த பிரிவின் படி 3 மற்றும் 4 ஆம் எண் புத்தகங்களின் பதிவு விவரத் தேடலை பதிவு அலுவலர் மட்டும் செய்ய வேண்டும்?

(A) 57 (2) (B) 57 (4)

(C) 57 (1) (D) 57 (5)

46. Which section provides for certificate of registration?

(A) 60 (B) 58

(C) 61 (D) 62

எந்த பிரிவு பதிவுச் சான்று பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

(A) 60 (B) 58

(C) 61 (D) 62

47. Which section provides for power of Inspector General to remit fines?

(A) 69 (B) 70-A

(C) 68 (D) 70

எந்த பிரிவில் அபராதங்களை தள்ளுபடி செய்ய பதிவுத் துறைத் தலைவர்க்கு அதிகாரம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது?

(A) 69 (B) 70-A

(C) 68 (D) 70

48. What is the fee to be collected for a document for which money value is not susceptible?

(A) Rs.100 (B) Rs.150

(C) Rs.200 (D) Rs.500

பண மதிப்பு அறுதியிட்டு தெரிவிக்க இயலாத ஒரு ஆவணத்திற்கு எவ்வளவு பதிவுக் கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும்?

(A) ரூ.100 (B) ரூ.150

(C) ரூ.200 (D) ரூ.500

49. In the event of a document being registered in a wrong register book, the registration shall

(A) not stand (B) no remedies

(C) stand (D) none

தவறான புத்தகத்தில் ஓர் ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டால் அவ்வாவணத்தின் பதிவு

(A) பாதிக்கப்படாது (B) தீர்வு கிடையாது

(C) பாதிக்கும் (D) இல்லை

50. Which rules deals with registration of a document in a wrong office?

(A) 159 (i) (B) 159 (iii)

(C) 160 (D) 161-A

எந்த விதி ஆவணப் பதிவு தவறான அலுவலகத்தில் பதிவு செய்தது பற்றி குறிப்பிடுகிறது?

(A) 159 (i) (B) 159 (iii)

(C) 160 (D) 161-A

51. Which rules provides for refusal to register?

(A) 159 (B) 160

(C) 161 (D) 162

எந்த விதியில் பதிவு மறுத்தல் பற்றி குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 159 (B) 160

(C) 161 (D) 162

52. When date of execution of a document is not stated in the document or that the correct date is not ascertainable under Rule 32, the sub-register shall

(A) accept to register the document

(B) return of documents with check-slip

(C) refuse the register the document and pass orders of refusal

(D) sub register direct both (B) and (C)

விதி 32ன்படி ஆவணம் எழுதியுள்ள தேதி குறிப்பிடாதிருப்பது அல்லது சரியான தேதியை நிர்ணயம் செய்ய முடியாமல் தாக்கல் செய்யப்பட்ட ஆவணத்தை சார்பதிவாளர்.

(A) ஆவணத்தை பதிவு செய்யலாம்

(B) மீள தாக்கல் செய்யும்படி சரிபார்த்தல் சான்று வழங்கலாம்

(C) ஆவணத்தை பதிவு செய்ய மறுத்து ஆணையிடலாம்

(D) சார்பதிவாளர் (B) மற்றும் (C) இரண்டையும் பின்பற்றலாம்

53. Which rule provides for refusal to accept an document which is opposed to public policy or morality?

(A) 162 (B) 162 A

(C) 163 (D) 166 (i)

எந்த விதியில் பொது கொள்கை அல்லது ஒழுக்கத்திற்கு மாறான ஒரு ஆவணப் பதிவை ஏற்றுக் கொள்ளாமல் மறுதலிப்பது பற்றி குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 162 (B) 162 A

(C) 163 (D) 166 (i)

54. Who has the power for refund of fees or fines collected in excess or for service not performed by the department?

(A) District Registrar

(B) Deputy Inspector General of Registration

(C) Inspector General of Registration

(D) Sub-Registrar

அதிகக் கட்டணம், அபராதம் அல்லது செய்யாத சேவைக்கு வசூலிக்கப்பட்ட கட்டணம் ஆகியவற்றை திருப்பி வழங்க கீழ்கண்டவர்களுள் யாருக்கு அதிகாரம் உண்டு?

(A) மாவட்டப் பதிவாளர் (B) துணைப் பதிவுத் துறை தலைவர்

(C) பதிவுத் துறைத் தலைவர் (D) சார்பதிவாளர்

55. Which Rule provides for prosecutions?

(A) 181 (B) 182

(C) 184 (D) 183

எந்த விதியில் வழக்குகள் தொகுப்பது பற்றி குறிப்பிடப்படுகிறது?

(A) 181 (B) 182

(C) 184 (D) 183

56. Which of the following books and files shall be preserved permanently?

(A) File of translations and deposition book

(B) Minute book

(C) Book-4

(D) Both (A) and (C)

எந்த பதிவேடுகள் மற்றும் கோப்புகள் நிரந்தரமாக பாதுகாக்கப்பட வேண்டும்?

(A) மொழி பெயர்ப்புக் கோப்புகள் மற்றும் அலுவலக வாக்குமூல பதிவேடு

(B) நிகழ்ச்சி குறிப்பு

(C) புத்தகம் 4

(D) (A) மற்றும் (C) இரண்டையும்

57. Which section provides for Application to Registrar where sub-registrar refuses to register on ground of denial of execution?

(A) 72 (B) 74

(C) 73 (D) 71

எந்த பிரிவின் படி எழுதிக் கொடுத்ததை மறுத்ததன் அடிப்படையில் சார்பதிவாளர் பதிவை மறுக்கும் போது பதிவாளரிடம் மனு செய்யப்பட வேண்டும்?

(A) 72 (B) 74

(C) 73 (D) 71

58. Which section provides for fees to be fixed by Government?

(A) 78 (B) 77

(C) 78-A (D) 79

எந்த பிரிவின்படி அரசாங்கத்தினால் கட்டணங்கள் நிர்ணயிக்கப்படுகின்றன?

(A) 78 (B) 77

(C) 78-A (D) 79

59. Which section provides for penalty for making false statements?

(A) 82-a (B) 82-b

(C) 82-c (D) 82-d

எந்த பிரிவின்படி பொய்யான வாக்குமூலம் ஆதரித்தால் தண்டனை வழங்கலாம்?

(A) 82-a (B) 82-b

(C) 82-c (D) 82-d

60. Documents (other than wills) remaining inclaimed in any registration office for a period exceeding ———— may be destroyed.

(A) One year
(B) Three years
(C) Five years
(D) Two years

பதிவு அலுவலகத்தில் ———————— மேலாக திருப்பி பெறப்படாமல் இருக்கின்ற (உயில்கள் அல்லாத) பிற ஆவணங்களை அழித்து விடலாம்.

(A) ஒரு வருடங்கள்
(B) மூன்று வருடங்கள்
(C) ஐந்து வருடங்கள்
(D) இரண்டு வருடங்கள்

61. What is the registration fees for adoption deeds?

(A) Rs.100
(B) Rs.200
(C) Rs.50
(D) Rs.10

தத்து ஆவணத்திற்குரிய பதிவுக் கட்டணம்

(A) ரூ.100
(B) ரூ.200
(C) ரூ.50
(D) ரூ.10

62. What is the fee for Affidavits?

(A) Rs.100
(B) Rs.200
(C) Rs.50
(D) Rs.10

உறுதிமொழி ஆவணத்திற்குரிய பதிவுக் கட்டணம்?

(A) ரூ.100
(B) ரூ.200
(C) ரூ.50
(D) ரூ.10

63. What is the fee for Ratification deeds?

(A) Rs.20
(B) Rs.10
(C) Rs.50
(D) Rs.100

சம்மத ஆவணத்திற்குரிய பதிவுக் கட்டணம்

(A) ரூ.20
(B) ரூ.10
(C) ரூ.50
(D) ரூ.100

64. What is the fee for the registration of other power of attorney not relating to sale of immovable property?

(A) Rs.1,000 (B) Rs.10,000

(C) Rs.100 (D) Rs.50

அசையாச் சொத்தினை விற்பது தொடர்பில்லாத மற்றைய அதிகார ஆவணத்தின் பதிவுக்கு பதிவு கட்டணம் எவ்வளவு?

(A) ரூ.1,000 (B) ரூ.10,000

(C) ரூ.100 (D) ரூ.50

65. In an instruments of sale involving transfer of immovable property, the market value of property is Rs.18,000 what is the fee?

(A) Rs.180 (B) Rs.20

(C) Rs.1800 (D) no fee

ஓர் கிரய ஆவணத்தின் மதிப்பு ரூ.18,000 இந்த ஆவணத்திற்கு எவ்வளவு பதிவுக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும்?

(A) ரூ.180 (B) ரூ.20

(C) ரூ.1800 (D) கட்டணம் தேவையில்லை

66. What is the fee for filing a translation (sec-19)?

(A) Rs.10 (B) Rs.20

(C) Rs.50 (D) Rs.100

மொழி பெயர்ப்பு கோப்புச் செய்யப்படுதல் (பிரிவு 19)ன்படி வசூலிக்கப்படும் கட்டணம்

(A) ரூ.10 (B) ரூ.20

(C) ரூ.50 (D) ரூ.100

67. What is the fee for opening of a sealed cover containing a will?

(A) Rs.100 (B) Rs.200

(C) Rs.50 (D) Rs.500

முத்திரையிட்ட உறையில் சீல் செய்யப்பட்ட உயில் ஆவணத்தை திறப்பதற்கு பதிவு கட்டணம்

(A) ரூ.100 (B) ரூ.200

(C) ரூ.50 (D) ரூ.500

68. What is the fee for withdrawal of any sealed cover?

(A) Rs.100 (B) Rs.200

(C) Rs.50 (D) Rs.500

முத்திரையிட்ட உறையைத் திரும்ப பெற கட்டணம்

(A) ரூ.100 (B) ரூ.200

(C) ரூ.50 (D) ரூ.500

69. What is the fee for attesting General power of Attorney?

(A) Rs.20 (B) Rs.1,000

(C) Rs.50 (D) Rs.10,000

பொது அதிகார ஆவணம் அத்தாட்சி செய்ய பதிவு கட்டணம்?

(A) ரூ.20 (B) ரூ.1,000

(C) ரூ.50 (D) ரூ.10,000

70. What is the fee for enquiry under Section 74?

(A) Rs.50 (B) Rs.100

(C) Rs.200 (D) Rs.500

பிரிவு 74இன் கீழான விசாரணைக்கு வசூலிக்கப்படும் கட்டணம்

(A) ரூ.50 (B) ரூ.100

(C) ரூ.200 (D) ரூ.500

71. What is the fees for enquiry under Rule 69?

(A) Rs.50 (B) Rs.200

(C) Rs.100 (D) Rs.500

பிரிவு 69ன் கீழான விசாரணைக்கு வசூலிக்கப்படும் கட்டணம்?

(A) ரூ.50 (B) ரூ.200

(C) ரூ.100 (D) ரூ.500

72. What is the fees for each application claiming remission or refund?

(A) Rs.10 (B) Rs.20

(C) Rs.50 (D) Rs.100

கட்டணம் விலக்களிக்கவும் திருப்பித் தர கோரு விண்ணப்பம் ஒவ்வொன்றுக்கும் வசூலிக்கப்படும் கட்டணம்?

(A) ரூ.10 (B) ரூ.20

(C) ரூ.50 (D) ரூ.100

73. What is the fee for a deed of cancellation?

(A) Rs.20 (B) Rs.100

(C) Rs.75 (D) Rs.50

ரத்து ஆவணத்திற்கான பதிவு கட்டணம்

(A) ரூ.20 (B) ரூ.100

(C) ரூ.75 (D) ரூ.50

74. What is the registration fee of a "will" value of the property Rs.30,000?

(A) Rs.300 (B) Rs.500

(C) Rs.50 (D) Rs.100

ரூ.30,000 மதிப்புள்ள உயிலுக்கு எவ்வளவு பதிவுக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும்?

(A) ரூ.300 (B) ரூ.500

(C) ரூ.50 (D) ரூ.100

75. What is the fee for deposit of title deed loan amount is Rs.2,50,000?

(A) Rs.1,250 (B) Rs.2,500

(C) Rs.5,000 (D) Rs.250

உரிமை வைப்பு உடன்படிக்கை ஆவணம் கடன் தொகை ரூ.2,50,000 க்கு எவ்வளவு பதிவுக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும்?

(A) ரூ.1,250 (B) ரூ.2,500

(C) ரூ.5,000 (D) ரூ.250

76. What is the fee for non-family partition value of A property Rs.10,00,000 value of B property Rs.7,00,000?

(A) Rs.10,000 (B) Rs.4,000

(C) Rs.7,000 (D) Rs.17,000

A பாகம் ரூ.10,00,000 B பாகம் ரூ.7,00,000 கண்ட குடும்ப நபர் அல்லாதவர்க்கான பாக ஆவணத்திற்க்கு எவ்வளவு பதிவுக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும்?

(A) ரூ.10,000 (B) ரூ.4,000

(C) ரூ.7,000 (D) ரூ.17,000

77. What is the registration fee of a non family settlement deed valued Rs.10,00,000 (ten lacs)?

(A) Rs.1,000 (B) Rs.4,000

(C) Rs.5,000 (D) Rs.10,000

ரூ.10,00,000 மதிப்பிலான குடும்ப நபர் அல்லாதவர்க்கான ஏற்பாடு ஆவணத்திற்கான பதிவுக் கட்டணம் எவ்வளவு?

(A) ரூ.1,000 (B) ரூ.4,000

(C) ரூ.5,000 (D) ரூ.10,000

78. What is the registration fee of a lease deed, period 30 years, the monthly rent is Rs.10,000 and the advance is Rs.10,00,000?

(A) Rs.46,000 (B) Rs.20,000

(C) Rs.10,000 (D) Rs.5,000

30ஆண்டிற்கு குத்தகை மாத வாடகை ரூ.10,000 முன்பணம் ரூ.10,00,000?

(A) ரூ.46,000 (B) ரூ.20,000

(C) ரூ.10,000 (D) ரூ.5,000

79. What is the fee if mortgage amount is Rs.20,00,000 (Twenty lacs) with possession?

(A) Rs.20,000 (B) Rs.10,000

(C) Rs.80,000 (D) Rs.5,000

ரூ.20,00,000 சுவாதினத்துடன் கூடிய அடைமானம் ஆவணத்திற்குரிய பதிவுக் கட்டணம்?

(A) ரூ.20,000 (B) ரூ.10,000

(C) ரூ.80,000 (D) ரூ.5,000

80. What is the maximum fee for a receipt deed?

(A) Rs.20 (B) Rs.10

(C) Rs.50 (D) Rs.100

ரசீது ஆவணத்திற்குரிய உயர்ந்த பட்ச பதிவு கட்டணம்

(A) ரூ.20 (B) ரூ.10

(C) ரூ.50 (D) ரூ.100

ROUGH WORK

ROUGH WORK